

Steningebladet

- nyhetsbrev för oss på Rymdgatan

Januari 2022

Steninge Anläggningssamfällighets styrelse består av.

Hampus Gardhem, ordförande (63)

Pär Saxby, sekreterare (83)

Håkan Persson, kassör (57)

Robert Isberg, ledamot (64)

Karin Lundkvist, ledamot (36)

Nuvarande kontaktpersoner är

Gård 1: Jasmin Susic (9)

Gård 2: Ann-Sofie Atterhag (32)

Gård 3: Hans Lung (45)

Gård 4: Emanuel Pierong (95)

Gård 5: Peter Nordström (107) Patrick Eriksson (109)

Utdelning av parkeringstillstånd samt soprumsnycklar sker nedan datum.

18e januari kl 19:00-21:00

22a januari kl 11:00-13:00

**Se även mer information på
www.rymdgatan.com**

**Har ni frågor hör gärna av er till
någon i styrelsen eller skicka ett
mail till styrelsen@rymdgatan.com**

**Samfällighetsavgiften på 1500kr
ska vara samfälligheten tillhanda
senast den sista varje månad.**

www.rymdgatan.com

Mail: styrelsen@rymdgatan.com

Facebook: Vi som bor på Rymdgatan

Samfällighetsavgiften.

Vad går dina 1500kr i månaden till?

Många av våra medlemmar kommer med frågor och funderingar på vad är det egentligen era 1500kr går till varje månad.

För att öka kunskapen och minska felaktiga antaganden så kommer här nedan en kalkyl över våra månatliga kostnader. Skulle vi ha eget avtal och inte samordnat avtal så finns en kolumn som visar vad kostnaden skulle vara utan gemensamt avtal.

Tjänst	Hushåll/mån	Eget avtal
Sophämtning	363: -	363: -
Vatten & avlopp	165: -	440: -
Rep/underhåll/övr	393: -	393: -
Bredband/tv	258: -	469: -
Skadedjursanering	109: -	109: -
Parkering	3: -	3: -
El	45: -	45: -
Snöröjning	66: -	66: -
Revisor	34: -	34: -
Styrelse	64: -	64: -

Total	1500: -	1986: -
--------------	----------------	----------------

Du sparar ca 500kr på att vi samlat bredband, vatten & avlopp i samfälligheten ist för egna avtal.

Gräsklippning, skräpplockning och städning på sommarhalvåret ingår inte i avgiften.

Detta gjordes ett test ett år för att se om detta var värt kostnaden.

Det finansierades av kontot Avsättning Rep (avsättning för framtida stora reparationer så som garage, garageportar, parkeringar, lokalen mm).

För att spara pengar måste alla hjälpas åt med ovan nämnda sysslor.

Sparkapital årligen ligger på ca 100.000 - 150.000kr, och räknas på kontot rep. Dessa pengar har även gått till gräsklippning och skräpplockning ist för att sparas och periodiseras in för kommande investeringskostnader som är inlagt i underhållsplanen. Enligt underhållsplanen så måste vi lägga undan ca 350.000kr per år för att kunna möta kommande kostnader. Men med inflation och höjda varukostnader behöver denna summa mest troligt revideras upp. En ekonomisk plan kommer presenteras på nästa årsmöte hur vi ska möta dessa framtida investeringskostnader.

Nya lås till soprummen

Nycklar delas ut samtidigt som parkeringstillstånden.
Se indelning per soprum här nedan. Låsen byts i februari 2022.



Vi vill samtidigt påminna om att enbart hushållssopor och matavfall får kastas i soprummen! Övriga sopor så som kartonger, plast- och metallförpackningar, batterier, lampor, tidningar, glas och flaskor **MÅSTE** slängas på en återvinningsstation. Den närmsta återvinningsstationen finns vid Ymer äldreboende parkeringen (Endast förpackningar och tidningar) eller Brista återvinningscentral.

Tips på hur du packar smart → <https://www.ftiab.se/2940.html>

Brista återvinningscentral, Voltgatan 27.

Öppettider:

Måndag – torsdag 10.00-18.00

Fredag – söndag 09.00-17.00

