



VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2020

Styrelsens sammansättning 2020

Ordförande:	Emanuel Pierong	Rymdgatan 95
Kassör:	Håkan Persson	Rymdgatan 57
Sekreterare:	Pär Saxby	Rymdgatan 83
Ledamot:	Mattias Lind	Rymdgatan 27
Ledamot:	Ky Lindholm	Rymdgatan 7

Grannsamverkan

Varje gård har sin ansvarige kontaktperson. Samfälligheten har också grannsamverkan i samarbete med polisen.

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret haft tolv (12) protokollförda sammanträden, tre (3) protokollförda möten med kontaktpersonerna, samt ett ej protokollfört möte gällande den hotfulla tonen som ordföranden får från ett par medlemmar.

Årsmötet för 2019 sköts upp på grund av den rådande pandemin, samt efter kontakt och rådgörande med villaägarna. Beslut togs i samråd med kontaktpersonerna att förlägga sittande styrelse tills årsmöte kunde hållas.

Underhåll

Under 2020 har underhållsarbetet enligt underhållsplanen fortlöpt. Både mindre och större underhållsarbeten har genomförts, exempel på större arbeten som har slutförts eller påbörjats under året är;

- Årlig lekplatsbesiktning besiktning utförd
- Renovering av dörrkarmar i soprummen
- Besiktning av stödmurar vid RG 17 & RG 64
- Investerat i luftvärmepump i föreningslokalen
- Nytt låssystem till soprummen har beställts

Utöver ovanstående har löpande underhållsarbete skett under året med stor hjälp av Sven-Åke Persson och Hans Lung.



Utbildning

Inga nya utbildningar detta år.

Boulebana

Samfälligheten har en gemensam boulebana som nu består av tre banor samt tillhörande trall, bänkar och bord, grillplats samt blomlådor. Boulebanan kräver ett årligt underhåll för att hållas i gott skick.

Gemensam lokal

Samfälligheten har en gemensam lokal som fastighetsägarna kan låna. Under 2020 har lokalen till större del varit outhyrd på grund av pandemin. Robert Isberg har varit ansvarig för uthyrningen. Projektor med duk finns i lokalen och kan användas vid t.ex. filmvisning, möten, visning av evenemang m.m. Lokalen av tidigare nämnd anledning endast hyrts ut ett fåtal tillfällen.

Steningebladet

Steningebladet, samfällighetens informationsblad, skickas ut till alla hushåll varje kvartal. Steningebladet skickas till de hushåll som har angivit sin e-postadress. Informationsbladet skrivs av styrelsen och tar upp aktuell information som är av intresse för fastighetsägarna.

Indrivningsärenden

Styrelsen har under 2020 haft 0 indrivningsärenden. Detta enbart på att debiteringslängden ej har kunnat fastslås då årsmöte ej har kunnat genomföras. Ett par medlemmar har då valt att inte betala sin avgift utan skjutit upp det till dess att ny debiteringslängd fastslagits.

Resultat 2020

Samfälligheten fick ett beräknat resultat på XXX

Styrelsen föreslår att föreningens vinstmedel behandlad så att 30 000 kronor i enlighet med stadgarna avsätt till vår underhållsfond och att återstående medel balanseras i ny räkning.

Märsta 6 maj 2021

Emanuel Pierong
Ordförande

Håkan Persson
Kassör

Pär Saxby
Sekreterare

Mathias Lind
Ledamot

Ky Lindholm
Ledamot

Revisor