

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2019

Styrelsens sammansättning 2019

Ordförande:	Emanuel Pierong	Rymdgatan 95
Kassör:	Håkan Persson	Rymdgatan 57
Sekreterare:	Johanna Dermer/ Pär Saxby	Rymdgatan 23/
Rymdgatan 83		
Ledamot:	Mattias Lind	Rymdgatan 27
Ledamot:	Ky Lindholm	Rymdgatan 7

Grannsamverkan

Varje gård har sin ansvarige kontaktperson. Samfälligheten har också grannsamverkan i samarbete med polisen.

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret haft elva (11) protokollförda sammanträden, tre (3) protokollförda möten med kontaktpersonerna samt ett möte om GDPR och integritetspolicy.

Årsmöte hölls den 9 april och då valdes Emanuel Pierong till ordförande på ett år, val av kassör Håkan Persson på två år samt val av ledamot Ky Lindholm på två år, ledamot Mattias Lind valdes på ett år då Helena Trogen avgick på grund av flytt från Rymdgatan. Sekreterare Johanna Dermer hade ett år kvar på sin post.

Under året avgick även Johanna Dermer på grund av flytt och Pär Saxby togs in som tillfällig sekreterare då han haft erfarenhet inom styrelsen sedan tidigare.

Underhåll

Under 2019 har underhållsarbetet enligt underhållsplanen fortlöpt. Både mindre och större underhållsarbeten har genomförts, exempel på större arbeten som har slutförts eller påbörjats under året är;

- Trädbesiktning samt föreslagna åtgärder enligt besiktningen
- Lekplatsbesiktning
- Slamsugning av brunnen vid garagen gård 2
- Renovering av vattenskada i den gemensamma lokalen har slutförts
- Bytt ut belysningen vid lekplats och fotbollsplan
- Färdigställande av renoveringen kring info-tavlan
- Klottersanering och fasadtvätt garagelängan gård 2
- Renovering av Soprumsdörrarna

Utöver ovanstående har löpande underhållsarbete skett under året med stor hjälp av Sven-Åke Persson och Hans Lung.



Utbildning

Inga nya utbildningar detta år.

Boulebana

Samfälligheten har en gemensam boulebana som nu består av tre banor samt tillhörande trall, bänkar och bord, grillplats samt blomlådor. Boulebanan kräver ett årligt underhåll för att hållas i gott skick.

Gemensam lokal

Samfälligheten har en gemensam lokal som fastighetsägarna kan låna. Under 2019 har lokalen till större del varit under reparation på grund av fuktskada som i slutet av december blev färdigställt. Robert Isberg varit ansvarig för bokning, utlåning av nyckel samt tillsyn av lokalen. Projektor med duk finns i lokalen och kan användas vid t.ex. filmvisning, möten, visning av evenemang m.m. Lokalen av tidigare nämnd anledning endast hyrts ut ett fåtal tillfällen.

Steningebladet

Steningebladet, samfällighetens informationsblad, skickas ut till alla hushåll varje kvartal. Steningebladet skickas till de hushåll som har angivit sin e-postadress. Informationsbladet skrivs av styrelsen och tar upp aktuell information som är av intresse för fastighetsägarna.

Indrivningsärenden

Styrelsen har under 2019 haft 0 indrivningsärenden.

Resultat 2019

Samfälligheten fick ett beräknat resultat på -45 tkr.

Styrelsen föreslår att föreningens vinstmedel behandlad så att 30 000 kronor i enlighet med stadgarna avsätt till vår underhållsfond och att återstående medel balanseras i ny räkning.

Märsta 10 februari 2020

Emanuel Pierong

Håkan Persson

Johanna Dermer / Pär Saxby

Ordförande

Kassör

Sekreterare

Mathias Lind
Ledamot

Ky Lindholm
Ledamot

Hans Gustavsson
Revisor